

Procedimentos para alugar um imóvel com fiador

Locatário : renda 3 vezes o valor do aluguel

1 fiador dom renda e 1 com imóvel

Fiador de renda: renda 3 vezes o valor do aluguel

Fiador com imóvel: Imóvel deve ser registrado em Belo Horizonte e quitado.

O Cadastro e feito na Universal Cadastros na Rua Guajajaras, 880/1201, centro – Belo Horizonte – MG (31) 3272:7529 ou 3224-1006

Faça o download das fichas no link fichas cadastrais na pagina inicial do site.

. **Ficha Cadastral Pessoa Física**

. **Ficha Cadastral Pessoa Jurídica**

Procedimentos para alugar um imóvel com seguro fiança

Para alugar um imóvel através de seguro fiança você pode entrar em contato diretamente com a Fianseg Corretora de Seguros através do telefones: (31) 3272:7180 ou pelo site www.fianseg-seguros.com.br.

Faça o download das fichas no link fichas cadastrais na pagina inicial do site.

. **Ficha Cadastral Pessoa Física**

. **Ficha Cadastral Pessoa Jurídica**

Procedimentos para alugar um imóvel com Título de Capitalização

Para alugar um imóvel com titulo de capitalização você deve entrar em contato diretamente com a Fianseg Corretora de Seguros através do telefones: (31) 3272:7180 ou pelo site www.fianseg-seguros.com.br.

Procedimento para a entrega do imóvel:

Enviar carta de aviso para entrega de imóvel (30 dias de antecedência)

Solicitar o consumo final da CEMIG e COPASA e solicitar o desligamento da luz e água informando à imobiliária o numero dos devidos protocolos.

Solicitar CND de débitos junto do condomínio.

Solicitar CND da prefeitura (IPTU)